



Speeltuin de Bras Huurcontract

Speeltuin de Bras biedt sinds 1996 de wijk Vrijenban en omgeving in Delft een veilige, schone, beheerde en gratis toegankelijke speelomgeving en zet zich in voor versterking van het saamhorigheidsgevoel in de wijk.

Word donateur en steun speeltuin de Bras! Meer info op [onze website](#).

Locatie: Kingstonstraat, Delft
Website: speeltuindebras.nl
E-mail: info@speeltuindebras.nl
FB: [Speeltuin de Bras @ Facebook](#)

KvK: 80705359
IBAN: NL39 INGB 0004 9391 40

Overeenkomst voor het gebruik van Speeltuin de Bras ten behoeve van het houden van een kinderfeestje op zaterdag in de lente- en zomermaanden.

Gegevens huurder

Naam:

Adres:

Postcode/ woonplaats:

Telefoon:

E-mailadres:

Donateur van Speeltuin de Bras (EUR 15,- korting) *: ja nee

*aanvinken wat van toepassing is. Graag alleen ja invullen indien u reeds, dan wel voornemens bent, om ruim voor de huurdatum de jaarlijkse donateursbijdrage à EUR 15,- heeft/zal voldoen.

Gegevens huur

Datum huur:

Aanvangstijd*: 10:00 9:00

Eindtijd*: 17:00 18:00 19:00

Extra** voorziening: partytent statafels

*aanvinken wat van toepassing is | **aanvinken wat van toepassing is (meerdere mogelijkheden). Zie pagina 3 voor toelichting over extra voorzieningen

Aantal personen:

Dit contract dient binnen twee weken na het reserveringsverzoek ingevuld en ondertekend ingeleverd te zijn bij de speeltuin. In geval de termijn tussen het reserveringsverzoek en de huurdatum minder dan twee weken is, geldt een inleveringstermijn van 2 dagen. De reservering vervalt indien niet aan bovenstaande wordt voldaan. De inlevering van het contract geschiedt door een pdf-scan van deze pagina te mailen aan verhuur@speeltuindebras.nl of door het in te leveren bij de toezichthouder in de speeltuin tijdens de reguliere openingstijden. U ontvangt een door het bestuur van de speeltuin getekend exemplaar per e-mail terug.

Huurprijs*	basis (10:00-17:00)	extra tijd	extra vz.	donateurskorting	borg	totaal
(in te vullen door Speeltuin de Bras)	€ 100,-	€ ...	€ ...	- € ...	€ ...	€ ...

*zie tarievenlijst op de volgende pagina

Ondertekening

Ondergetekende verklaart hierbij alles naar waarheid te hebben ingevuld. Hij/zij heeft kennisgenomen van alle voorwaarden betreffende de huur en verklaart hiermee akkoord te gaan.

Naam huurder:

Handtekening huurder:

Datum:

In te vullen door Speeltuin de Bras:

Handtekening (gedelegeerd) bestuurslid:

Ingeleverd op:

Betaling: Contant | Overmaken



Speeltuin de Bras

Toelichting Huurcontract

Huurtijden

Speeltuin de Bras is op de zaterdagen in de lente- en zomermaanden te huren voor kinderfeestjes, van 10:00 tot 17:00. Tegen een meerprijs per uur kan dit verlengd worden tot maximaal 9:00 tot 19:00. Donateurs die de jaarlijkse donatie hebben voldaan, krijgen een korting van € 15,- op de huurprijs, zie de tarievenlijst hieronder.

Tarieven

Huurperiode	Basis	Donateurskorting	Borg	Meerprijs per uur (max. 9:00-19:00)
10:00-17:00	€ 100,-	€ 15,-	€ 75,-	€ 10,-

Niet-donateurs

Niet-donateurs die de speeltuin huren, roepen we op om donateur te worden. Dit gaat zeer makkelijk via de website van Speeltuin de Bras en kost EUR 15,- per jaar. Het donateurschap biedt diverse voordelen:

- donateurs kunnen over het algemeen kosteloos deelnemen aan onze maandactiviteiten (of met korting);
- donateurs ontvangen e-mails met belangrijke informatie eerder dan we op Facebook publiceren (zoals inschrijven voor het huren van de speeltuin).

Maar het meest belangrijkste: met uw donateurschap levert u een substantiële bijdrage aan het toekomstige behoud van de speeltuin. Meer informatie hierover vindt u op de website van Speeltuin de Bras.

Speeltuin de Bras geeft u de optie om eenmalig donateur te worden voor een jaar (eenmalige betaling) of jaarlijks continu donateur te worden (stilzwijgende automatische incasso). Uiteraard is de automatische incasso op elk moment stop te zetten.

Betaling

Betaling van de huur van de speeltuin dient vooraf te geschieden. De betaling geschiedt door het huurbedrag samen met de borgsom (zie "Borg" hieronder) uiterlijk vier weken voor de huurdatum te storten op rekeningnummer **NL39INGB0004939140** van Stichting Speeltuin De Bras onder vermelding van "huur speeltuin [huurdatum]" en uw naam. Indien de termijn tussen reserveringsverzoek en huurdatum minder dan vier weken betreft, dan geldt een betalingstermijn van vier dagen.

Indien niet aan bovenstaande wordt voldaan, neemt de speeltuin eenmalig contact op met de huurder. Indien de uitkomst van het contact niet voldoet aan bovenstaande voorwaarden, vervalt de reservering.

Borg

Uiterlijk vier weken voor de huurdatum dient er naast het huurbedrag een borgsom zoals vermeld bij de tarieven te worden voldaan (voorwaarden gelijk aan "Betaling" hierboven). In geval van schade wordt de teruggave van de borgsom verminderd met het schadebedrag. In geval van het niet schoon en/of niet opgeruimd achterlaten van de speeltuin en/of het beheerderhuisje wordt er € 20,- in mindering gebracht.

De borgsom (of het restant ervan) wordt binnen een week terug gestort op het rekeningnummer waarvan de betaling is ontvangen.



Speeltuin de Bras

Toelichting Huurcontract

Reservering

Een gereserveerde huurdag wordt definitief toegewezen aan de huurder nadat de door de huurder ingevulde getekende overeenkomst is ontvangen. De ingevulde en getekende overeenkomst dient uiterlijk twee weken na het reserveringsverzoek te zijn ontvangen. Uitzondering hierop is als de termijn tussen het reserveringsverzoek en de huurdatum minder dan twee weken is; in dat geval dient de huurder binnen twee dagen na het reserveringsverzoek de ingevulde en getekende overeenkomst in te leveren.

Een reservering vervalt indien niet aan bovenstaande voorwaarden wordt voldaan.

Zolang er geen ingevulde en getekende overeenkomst is ontvangen, worden reserveringsverzoeken van anderen voor de betreffende zaterdag in behandeling genomen. Dit houdt in: bij een volgend verzoek voor een reeds gereserveerde zaterdag contacteren wij per e-mail de eerste gegadigde. Hij/zij krijgt dan de gelegenheid om binnen de gestelde termijn de ingevulde en getekende overeenkomst in te leveren (wij houden hierbij geen rekening met eventuele vakanties!). Indien hier geen gehoor aan wordt gegeven, vervalt zijn/haar reservering.

Annulering

Nadat de getekende overeenkomst is ingeleverd, is de speeltuin voor de huurder op de huurdatum definitief gereserveerd. Dit betekent dat wij latere reserveringsverzoeken voor de betreffende zaterdag niet in behandeling nemen. Een daaropvolgende annulering kan voor ons een inkomstenderving betekenen. Voor annuleren hanteren we daarom de volgende richtlijnen inzake de teruggave van het huurbedrag. De borg wordt vanzelfsprekend teruggestort.

- Annulering uiterlijk vier weken voor de huurdatum: kosteloos. Het huurbedrag wordt volledig teruggestort.
- Annulering tussen vier weken en één week voor de huurdatum: als er een later reserveringsverzoek is geweest, dan houden we de helft van het huurbedrag in. Zo niet, dan wordt het huurbedrag volledig teruggestort.
- Annulering minder dan één week voor de huurdatum: als er een later reserveringsverzoek is geweest, dan houden we het volledige huurbedrag in. Zo niet, dan wordt het huurbedrag volledig teruggestort.

De hierboven opgesomde punten zijn richtlijnen, geen wetten. Er kunnen zich altijd omstandigheden voordoen waarbij annuleren onontkoombaar is. Hierbij valt te denken aan ziekte of barre weersomstandigheden. Speeltuin de Bras zal zich te allen tijde coulant opstellen en de omstandigheden laten meewegen in het al dan niet inhouden van (een deel van) het reeds voldane huurbedrag.

Extra voorzieningen

Indien gewenst kan de huurder naast de reguliere voorzieningen tegen geringe betaling gebruik maken van de volgende extra voorzieningen:

Extra voorziening	Kosten
Partytent, 6m x 3m. Zelf opzetten.	€ 30,-
Statafels, 3 stuks.	gratis

De huurder dient vooraf aan te geven of hij gebruik wil maken van een of meerdere extra voorzieningen en dit aan te geven op de modelovereenkomst.

BELANGRIJK!:

Bij oneigenlijk gebruik van de extra voorzieningen, dat leidt tot het beschadigd of defect raken ervan, wordt de huurder conform het Burgerlijk Wetboek Boek 6 artikel 162 aansprakelijk gelijk gesteld voor de schade, ter hoogte van een bedrag gelijk aan de nieuwwaarde. Ter illustratie, onder oneigenlijk gebruik wordt verstaan: gebruik van de partytent tijdens storm, gebruik van de statafels als zitmeubel, enzovoort.

Nieuwwaarde van de voorzieningen:

- Partytent: EUR 300,-
- Statafel: EUR 75,-



Speeltuin de Bras

Toelichting Huurcontract

Schoonmaak

De huurder is verplicht tot het schoon achterlaten van de speeltuin en het beheerdershok na einde van de huurperiode, zie onze gedragsregels en voorwaarden op de volgende pagina. Het niet (voldoende) schoon achterlaten van de speeltuin en het beheerdershok wordt verrekend met de borg.

Gedragsregels en voorwaarden

- De huurder blijft te allen tijde verantwoordelijk voor de kinderen.
- De huurder zal het gehuurde overeenkomstig de aangegeven bestemming, als goed huisvader gebruiken.
- De huurder is verplicht ervoor zorg te dragen dat noch hij, noch zijn gasten overlast aan bewoners van naburige percelen zal veroorzaken.
- Het is de huurder niet toegestaan (huis)dieren toe te laten in de speeltuin.
- Het is niet toegestaan te roken in de speeltuin en het beheerdershuisje. Roken is alleen toegestaan buiten het hek van de speeltuin. De sigarettenpeuken dienen in de daarvoor bestemde rookput te worden gedeponerd, dus niet op de straat of de stoep.
- De huurder is verplicht om eventuele, in de huurperiode veroorzaakte, schade aan gebouw en inventaris te melden en te vergoeden.
- In de huur is het gebruik van elektriciteit en water, koelkast en vriezer, **koffiezetapparaat**, waterkoker en magnetron, de extra voorzieningen als hierboven beschreven, en uiteraard het gebruik van alle speelvoorzieningen inbegrepen.
LET OP: het koffiezetapparaat is een koffiebonenapparaat. Het is dus géén apparaat voor filterkoffie, Senseo-pads, cups etc. Indien de huurder gebruik wenst te maken van het koffiezetapparaat, dan dient de huurder zelf voor de koffiebonen te zorgen (verkrijgbaar in de reguliere supermarkt).
- Het nuttigen van alcoholische dranken is absoluut verboden, in naleving van artikel 2.33 van de algemene plaatselijke verordening van Delft.
- De speeltuin mag naar eigen wens versierd worden. Versieringen dienen aan het einde van de huurperiode verwijderd te zijn.
- Het is niet toegestaan te spitten en te graven, met uitzondering van de zandbak.
- Het meubilair in het beheerdershuisje mag niet buiten worden geplaatst, met uitzondering van het kunststof tuinmeubilair.
- Na het gebruik van de speeltuin is de huurder verplicht om (op straffe van inhouding van (een deel van) de borgsom):
 - het beheerdershuisje schoon achter te laten (tafels afnemen, vloer met de bezem schoonvegen en dweilen);
 - het vuil in de grijze afvalcontainer of in de vuilnisbakken te deponeren;
 - de keuken schoon achter te laten (afwas doen, wasbak schoonmaken, aanrecht afnemen);
 - de toiletten schoon achter te laten (closet schoonmaken, vloer dweilen);
 - de versiering te verwijderen;
 - rommel in de speeltuin op te ruimen.

Samengevat dient de staat van de speeltuin én het beheerdershuisje aan het einde van de huurperiode gelijk te zijn als bij aanvang van de huurperiode.

In het beheerdershok hangt een checklist van de schoonmaakactiviteiten.

- Nadat het contract is ondertekend, heeft de huurder recht op gebruik van het gehuurde zoals in dit contract is overeengekomen.